

Petr Cieslar
Nýdek 594
739 96 Nýdek
T: +420 733 537 877
E: info@petrovachalupa.cz



REGULAMIN I ZASADY OBOWIĄZUJĄCE PODCZAS POBYTU W „PETROVEJ CHALUPIE”

Wszyscy goście, bez wyjątku, są zobowiązani do przestrzegania warunków niniejszego regulaminu. Osoba upoważniona do kontaktu jest odpowiedzialna za to, by wszyscy w grupie dogłębnie i szczegółowo zapoznali się z przedstawionym regulaminem.

Rozpoczęcie pobytu

1. Zameldowanie możliwe jest nie wcześniej niż o godz.16:00. Wymeldowanie możliwe jest najpóźniej do godz.11:00.

Jeżeli termin poprzedniego lub następnego pobytu nie jest zajęty, możliwe jest, po wcześniejszym uzgodnieniu, wcześniejsze zameldowanie lub późniejsze wymeldowanie.

2. Po przyjeździe wszyscy goście są zobowiązani do okazania zarządcy dokumentu tożsamości w celu rejestracji i wpisu danych do księgi gości/domu – (dotyczy cudzoziemców).

Podczas pobytu

3. W czasie pobytu klient zobowiązany jest do zachowania porządku i czystości w całym obiekcie oraz w jego okolicy. Zabrania się zakłócania ciszy nocnej (w godz. 22:00 – 06:00) nadmiernym hałasem. W całym obiekcie zabronione jest używanie jakichkolwiek sztucznych ogni/fajerwerków z wyjątkiem 31.12.

4. Przy wejściu do obiektu wszyscy klienci zobowiązani są do zmiany obuwia i użycia odpowiedniego własnego obuwia domowego, które nie pozostawia na podłodze śladów ani uszkodzeń.

5. Zabronione jest wylwanie tłuszczów i olejów do zlewu. Zabronione jest także wyrzucanie jakichkolwiek odpadów stałych do toalety i zlewu (np. resztki jedzenia, owoców i warzyw, materiały nieulegające rozkładowi, takie jak pieluchy, papier gazetowy, artykuły higieniczne, chusteczki nawilżane, folie itp.). Do segregacji śmieci przeznaczone są oznaczone pojemniki, które znajdują się w kuchni. Odbiór posegregowanych odpadów zapewnia zarządca.

6. W całym budynku obowiązuje **całkowity zakaz palenia oraz manipulacji z otwartym ogniem, w tym również zakaz używania świec**. Piec kominkowy może być używany tylko przy zamkniętych drzwiach, tzn. zabronione jest np. grillowanie kiełbasek. Poważnym naruszeniem regulaminu jest również wyrzucanie niedopałków w dowolne miejsca w całym obiekcie i jego otoczeniu; do wyrzucania niedopałków służą wyłącznie popielniczki (np. na zewnątrz budynku i na balkonie).

7. Po wyraźnym uzgodnieniu z zarządcą istnieje możliwość przyprowadzenia do obiektu psów lub małych zwierząt (zwane dalej "Zwierzęta"). Jednak zabronione jest wchodzenie zwierzętom do pokoi oraz korzystanie z sofy w salonie. Klient zawsze przywozi własne legowiska dla swoich zwierząt.

8. Z wszelkiego wyposażenia znajdującego się w obiekcie (np. basen, plac zabaw, grill, ognisko itp.) klienci korzystają na własne ryzyko. Zarządca nie ponosi odpowiedzialności za urazy i uszczerbki na zdrowiu klientów i osób trzecich, tym samym cena pobytu nie obejmuje ubezpieczenia. Za bezpieczeństwo dzieci i spowodowane przez nie szkody odpowiedzialni są

Petr Cieslar
Nýdek 594
739 96 Nýdek
T: +420 733 537 877
E: info@petrovachalupa.cz



zawsze rodzice lub ich opiekunowie prawni, zarówno w całym budynku, jak i w jego bezpośrednim otoczeniu, włącznie z placami zabaw. Głębokość basenu wynosi od 1,2 m do 2,2 m.

9. Za każdym razem, gdy klient wychodzi lub oddala się od budynku, należy prawidłowo zamknąć cały budynek, w tym także okna. Klient chroni jakąkolwiek własność zarządcy przed zniszczeniem lub kradzieżą, umieszczając ją do tego przeznaczonych zamykanych przestrzeni.

10. Zarządca nie przebywa w obiekcie podczas pobytu klienta, ale zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia wyrywkowej kontroli dotrzymywania regulaminu zakwaterowania i sprawdzenia, czy nie doszło do umyślnego lub nieumyślnego zniszczenia wynajmowanych pomieszczeń lub sprzętu, oraz czy doszło, bez wiedzy zarządcy, do przekroczenia uzgodnionej lub maksymalnie dozwolonej ilości osób zakwaterowanych.

11. Jeżeli zajdzie taka potrzeba, klient jest również zobowiązany, po wcześniejszym uzgodnieniu, umożliwić zarządcy wejście do budynku i wszystkich jego części w celu sprawdzenia stanu obiektu, jego naprawy lub wykonania prac konserwacyjnych i serwisowych na terenie obiektu.

12. W czasie pobytu klientowi nie wolno jakkolwiek manipulować z własnością zarządcy ani wykonywać na niej jakichkolwiek zmian. Pod koniec pobytu klient zobowiązany jest do przywrócenia wynajmowanego lokalu oraz jego wyposażenia do stanu pierwotnego.

13. W przypadku, że klient podczas pobytu odkryje lub spowoduje poważne uszkodzenie lub awarię jakiegokolwiek sprzętu czy wyposażenia, uniemożliwiające bezproblemowe korzystanie z obiektu, klient zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym zarządcę. Ma to na celu zapobieżenie ewentualnej szkodzie majątkowej oraz umożliwienie jak najszybszego usunięcia awarii lub uszkodzenia z wyprzedzeniem, jeszcze przed przybyciem kolejnych gości. W przeciwnym razie zarządca będzie dochodził odszkodowania finansowego za wyrządzone szkody lub utracone przychody.

Koniec pobytu

14. Przed wyjazdem klient zobowiązany jest do wykonania podstawowego sprzątnięcia całego obiektu, w tym również przestrzeni zewnętrznej. To znaczy, że należy posprzątać i umieścić wszystkie używane rzeczy na swoje miejsce, zdjąć zużytą pościel, odkurzyć lub zamieść podłogi i prawidłowo umyć używane naczynia. W razie, że to podstawowe sprzątnięcie nie zostanie wykonane, z kaucji zwrotnej zostanie odliczone 700 CZK za sprzątnięcie. Czyszczenie urządzeń sanitarnych wykonuje zarządca.

15. Pod koniec pobytu klient zobowiązany jest do odpowiedniego wyczyszczenia używanego grilla gazowego. Zarządca ma prawo zwrócić kaucję dopiero po przekazaniu oczyszczonego grilla, w przeciwnym razie z kaucji zostanie potrącone 300 CZK.

16. Przed zakończeniem pobytu klient zobowiązany jest zaczekać na przyjazd przedstawiciela zarządcy, by obiekt mógł zostać prawidłowo przekazany, chyba że wyraźnie uzgodniono inaczej. W przeciwnym razie, kaucja w całości przepada. Nie wpływa to owszem na prawo zarządcy dochodzić odszkodowania finansowego w razie, że zostało później odkryte uszkodzenie, zniszczenie lub kradzież jego własności.

Petr Cieslar
Nýdek 594
739 96 Nýdek
T: +420 733 537 877
E: info@petrovachalupa.cz



17. Klient zobowiązany jest zgłosić zarządcy wszelkie uszkodzenia lub zniszczenia wynajmowanego lokalu czy znajdujących się w nim urządzeń i na miejscu zapłacić szkodę na własny koszt albo jeżeli koszty za spowodowane szkody są mniejsze niż niewykorzystana część kaucji, zarządca potrąca z kaucji koszty za szkody. Zarządca ma prawo żądać nieuiszczonego odszkodowania od osoby kontaktowej jako przedstawiciela grupy zakwaterowanych lub od osoby, która spowodowała szkodę (jeśli jest ona znana), razem z wszystkimi kosztami i utraconymi zyskami z tym związanymi. Klient zobowiązuje się zapewnić wynajmującemu wszelką niezbędną współpracę w celu rozwiązania zdarzenia powodującego szkodę.

Postanowienia końcowe

18. W przypadku poważnego naruszenia powyższych warunków zarządcy przysługuje prawo do nałożenia sankcji w wysokości 2000 CZK, która zostanie potrącona z kaucji na końcu pobytu, lub do odstąpienia od umowy i niezwłocznego zakończenia pobytu całej grupy, przy czym klientowi nie będzie przysługiwało prawo do jakiegokolwiek odszkodowania.

19. Niniejsze warunki wchodzi w życie 1 września 2019 r. Każda aktualizacja warunków wchodzi w życie w dniu jej publikacji na stronie internetowej zarządcy.

Skontaktuj się z wynajmującym:

Tel. +420 733 537 877, e-mail: info@petrovachalupa.cz